

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 10/ 2022
Dyrektora OSIR z dnia
03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zmianami) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 7 października 2022 r. do dnia 28 października 2022 r wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania **w najem, w trybie bezprzetargowym** z dotychczasowym najemcą.*

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m ²	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m ² pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
2.	Ul. Kapitańska 23 10-153 Olsztyn	44-1/13		79,30 m ²	Fundacja Nauki i Sportu w Olsztynie	Najem pomieszczeń na prowadzenie działalności usługowej wynajem sauny	od dnia podpisania umowy do 30 kwietnia 2023r	15zł/m ²	Do 10-go każdego dnia miesiąca

Stawka 15zł/m² ustalona została zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 4 października 2022r. wyrażającym zgodę zawarcie umowy najmu części nieruchomości o powierzchni 79,30 m² z wnioskodawcą Fundacją Nauki i Sportu w Olsztynie przy ul. Kapitańskiej 23 w Olsztynie.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

K I E R O W N I K
CENTRUM
REKREACYJNO-SPORTOWEGO
BUKIE
Sylwia Bednarzyk - Członek

Wyciąg z dnia 07.10.2022r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 10/ 2022
Dyrektora OSIR z dnia
03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899z późn. zmianami) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 7 października 2022 r. do dnia 28 października 2022 r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **dzierżawę, w trybie bezprzetargowym.**

Lp	Poleżenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. gruntu w m ²	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m ² pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ul. Kapitańska 23 10-153 Olsztyn	44- I/15		30m ²	Fundacja Nauki i Sportu w Olsztynie	Prowadzenie działalności usługowej – saun sezonowych	od dnia podpisania umowy do 30 kwietnia 2023r.	25 zł/m ²	Do 10-go każdego dnia miesiąca

Stawka 25zł/m² ustalona została zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 4 października 2022r. wyrażającym zgodę na wydzierżawienie i zawarcia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 30 m² z wnioskodawcą Fundacją Nauki i Sportu w Olsztynie przy ul. Kapitańskiej 23 w Olsztynie.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

Wyniesiono w dniu 07.10.2022r.

K I E R O W N I K
CENTRUM
REKREACYJNO-SPORTOWEGO
K I E L
Beata
Sylvia Bednarczyk - Czerska