

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 10/ 2022  
Dyrektora OSIR z dnia  
03.06.2022

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zmianami) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27 marca 2023 r. do dnia 16 kwietnia 2023 r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania **w najem, w trybie bezprzetargowym** z dotychczasowym najemcą.\*

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości/w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
2.	Ul. Kapitańska 17 10-153 Olsztyn	25/3-35		10 m <sup>2</sup>	Cześć nieruchomości CRS Ukiel	Najem powierzchni do przetrzymywania Mobile Cafe	01.06.2023 r.-31 .05.2026 r.	25,269 zł/m <sup>2</sup>	Do 10-go każdego dnia miesiąca

Stawka 22,09 zł/m<sup>2</sup> ustalona została zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 15 marca 2022r. wyrażającym zgodę zawarcie umowy najmu powierzchni 10 m<sup>2</sup> z wnioskodawcą Łukasz Jędrzejewski Company przy ul. Kapitańskiej 17 w Olsztynie.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem [www.osir.olsztyn.pl](http://www.osir.olsztyn.pl)

Wyniesiono w dniu 27.03.2023r.

KIEROWNIK  
CENTRUM  
REKREACYJNO-SPORTOWEGO  
"PIEL"  
Sylwia Bezdarczyk / Czerna